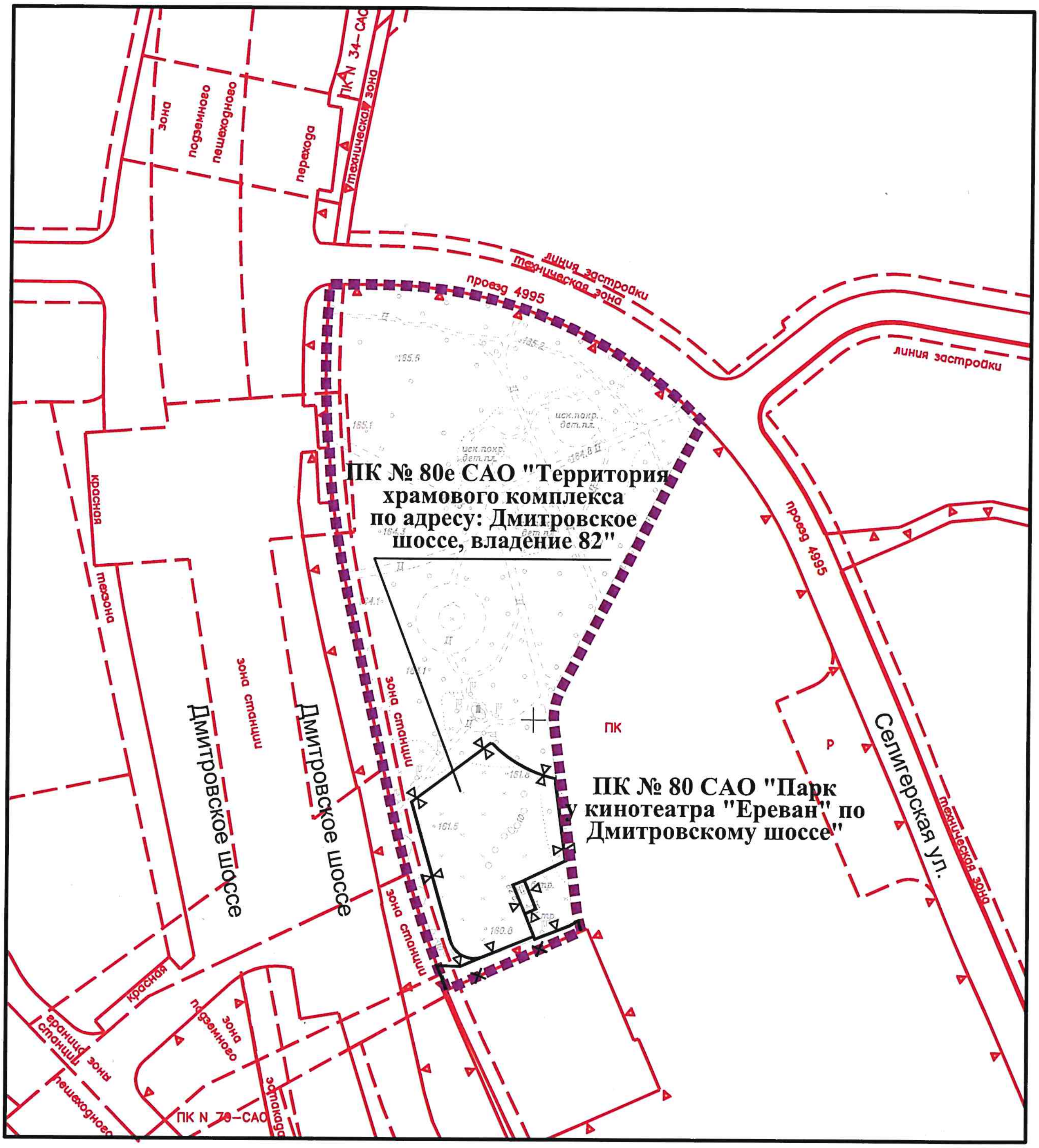
Масштаб 1:2000

Бескудниковский район города Москвы

"ПЛАН КРАСНЫХ ЛИНИЙ"


ПК № 80е САО "Территория храмового комплекса по адресу: Дмитровское шоссе, владение 82"
ПК № 80 САО "Парк у кинотеатра "Ереван" по Дмитровскому шоссе"
Дмитровское шоссе
Дмитровское шоссе
Селигерская ул.
проезд 4995
проезд 4995
линия застройки
техническая зона
линия застройки
техническая зона
техническая зона
зона подземного пешеходного перехода
зона подземного пешеходного
зона станции
зона станции
зона станции
зона станции
красная
техзона
красная
ПК N 34—САО
ПК N 79—САО
ПК
Р
эстакада
иск.покр. дет.пл.
иск.покр. дет.пл.
дет.пл.
185.6
185.2
185.1
184.8
184.3
184.1
181.1
161.6
161.5
180.8

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Границы:

■■■■ граница проектирования

Действующие линии градостроительного регулирования:

- красные линии улично-дорожной сети
- ▽ границы территорий объектов природного комплекса города Москвы
- линия застройки — линия жилой застройки
- техническая зона — границы технических зон

Устанавливаемые линии градостроительного регулирования:

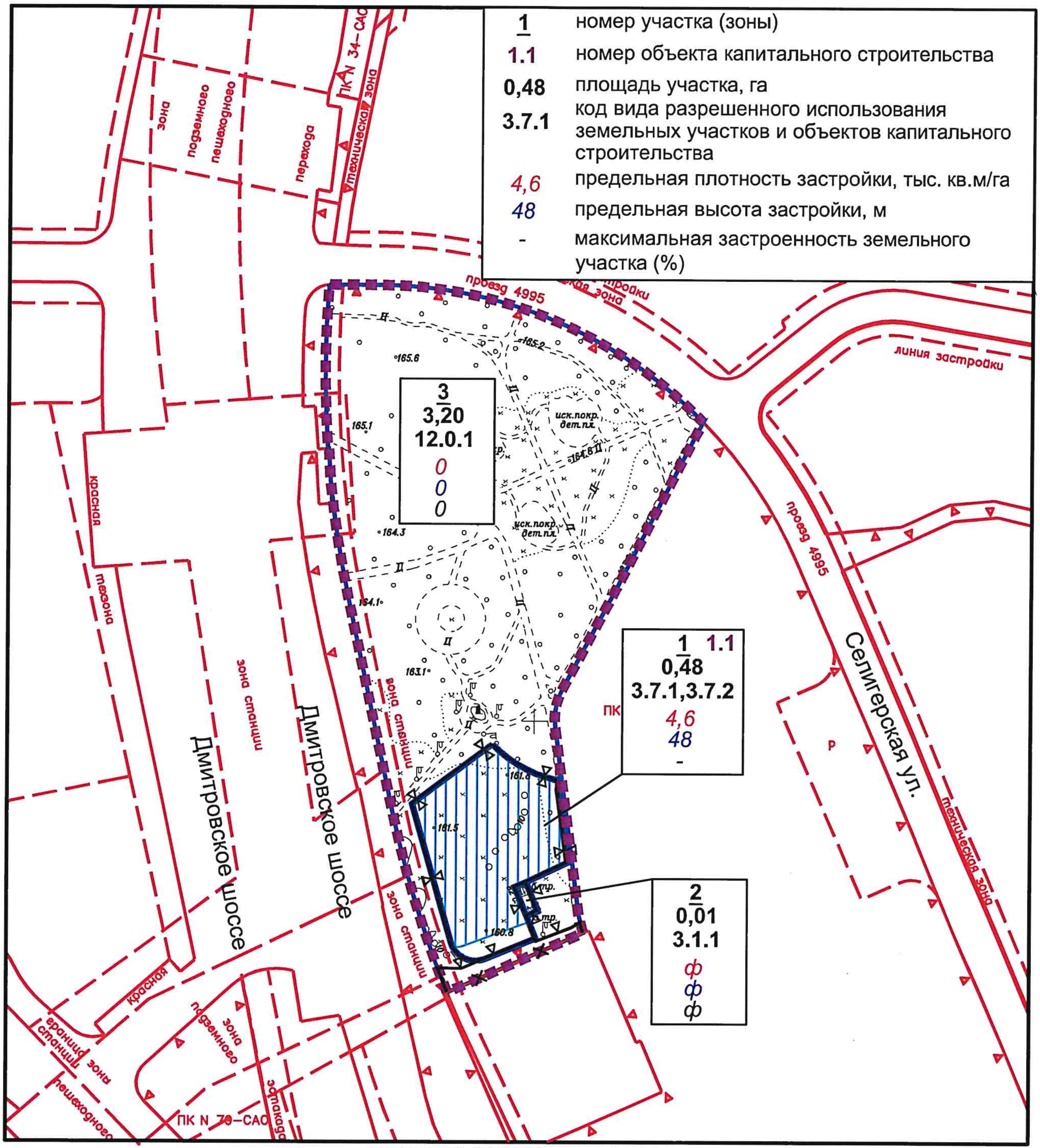
- ▽ границы территорий объектов природного комплекса города Москвы

Отменяемые линии градостроительного регулирования:

- ✕▽✕ границы территорий объектов природного комплекса города Москвы

Масштаб 1:2000
Бескудниковский район города Москвы

ПЛАН "ФУНКЦИОНАЛЬНО-ПЛАНИРОВОЧНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ТЕРРИТОРИИ" И ПЛАН "ГРАНИЦЫ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ"


ПК N 34–САО
техническая зона
зона подземного пешеходного перехода
проезд 4995
техническая зона
проезд
линия застройки
165.6
165.2
165.1
иск.покр. дет.пл.
164.6
иск.покр. дет.пл.
164.3
164.1
163.1
161.8
161.5
160.8
тр.
тр.
3
3,20
12.0.1
0
0
0
1 1.1
0,48
3.7.1,3.7.2
4,6
48
-
2
0,01
3.1.1
ф
ф
ф
ПК
проезд 4995
Селигерская ул.
Р
техническая зона
красная линия
тех зона
зона станции
Дмитровское шоссе
Дмитровское шоссе
зона станции
зона станции
красная
границы зоны станции
зона подземного пешеходного
ПК N 70–САО
эстакада

1	номер участка (зоны)
1.1	номер объекта капитального строительства
0,48	площадь участка, га
3.7.1	код вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства
4,6	предельная плотность застройки, тыс. кв.м/га
48	предельная высота застройки, м
-	максимальная застроенность земельного участка (%)

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Границы:

■ ■ ■ ■	граница проектирования
▬▬	границы предлагаемых к сохранению, установлению земельных участков
▥	зоны возможного размещения объектов капитального строительства

Действующие линии градостроительного регулирования:

▬▬	красные линии улично-дорожной сети
─▽─	границы территорий объектов природного комплекса города Москвы
линия застройки	линия жилой застройки
техническая зона ▬ ▬	границы технических зон

Устанавливаемые линии градостроительного регулирования:

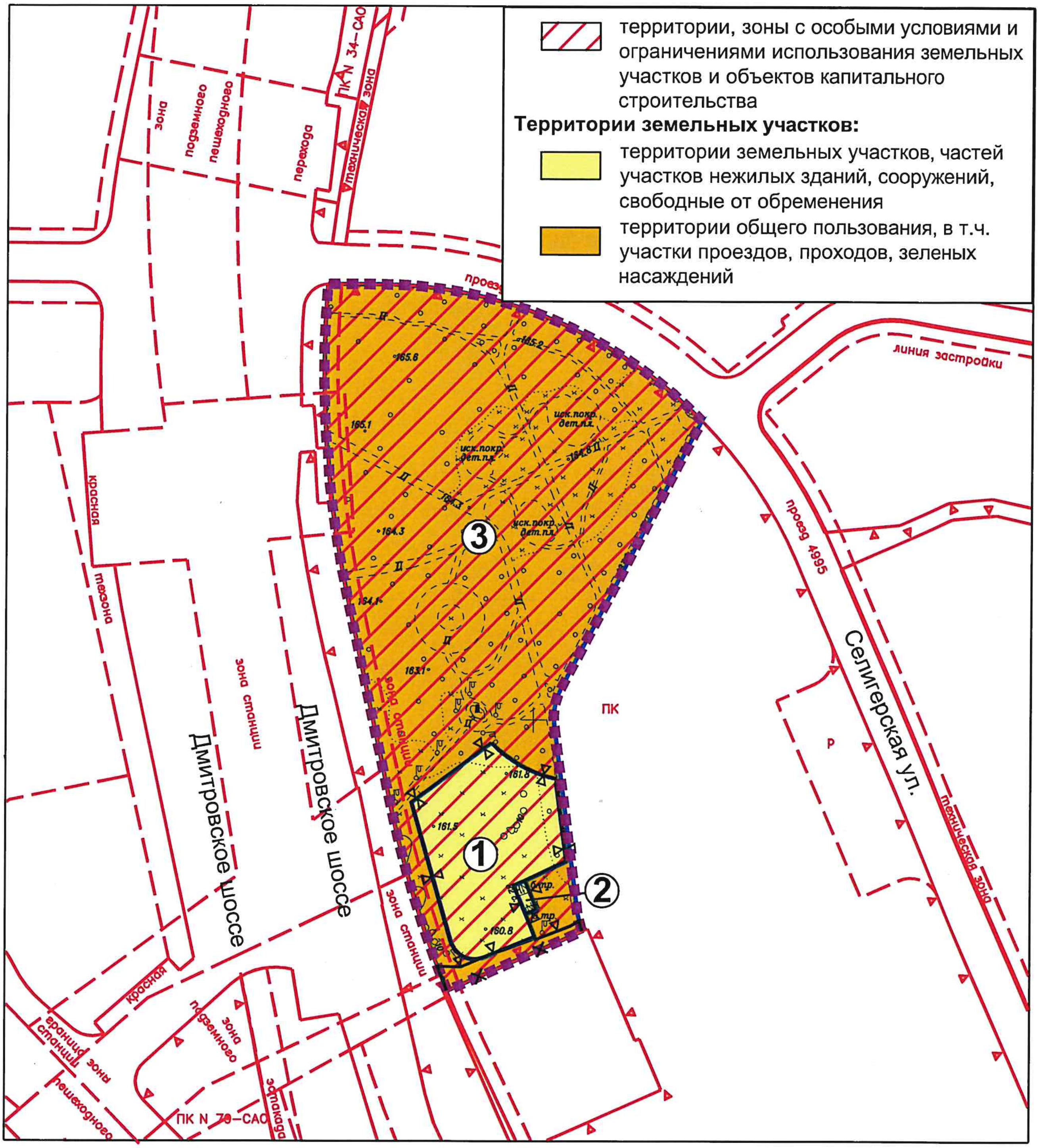
─▽─	границы территорий объектов природного комплекса города Москвы

Отменяемые линии градостроительного регулирования:

─✕▽✕─	границы территорий объектов природного комплекса города Москвы

Масштаб 1:2000
Бескудниковский район города Москвы

ПЛАН "МЕЖЕВАНИЕ ТЕРРИТОРИИ"


зона подземного пешеходного перехода
ПК N 34–САО
техническая зона
проезд
линия застройки
красная
техзона
зона станции
Дмитровское шоссе
Дмитровское шоссе
проезд 4995
Селигерская ул.
ПК
Р
техническая зона
165.6
165.2
165.1
164.8
164.3
164.1
163.1
161.8
161.5
160.8
иск.покр. дет.пл.
иск.покр. дет.пл.
иск.покр. дет.пл.
①
②
③
красная
зона подземного пешеходного
зона станции
ПК N 79–САО

▨ территории, зоны с особыми условиями и ограничениями использования земельных участков и объектов капитального строительства

Территории земельных участков:

🟨 территории земельных участков, частей участков нежилых зданий, сооружений, свободные от обременения

🟧 территории общего пользования, в т.ч. участки проездов, проходов, зеленых насаждений

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Границы:

■■■■ граница проектирования

— границы предлагаемых к сохранению, установлению земельных участков

① номера земельных участков

Действующие линии градостроительного регулирования:

— красные линии улично-дорожной сети

▽ границы территорий объектов природного комплекса города Москвы

линия застройки — линия жилой застройки

техническая зона — границы технических зон

Устанавливаемые линии градостроительного регулирования:

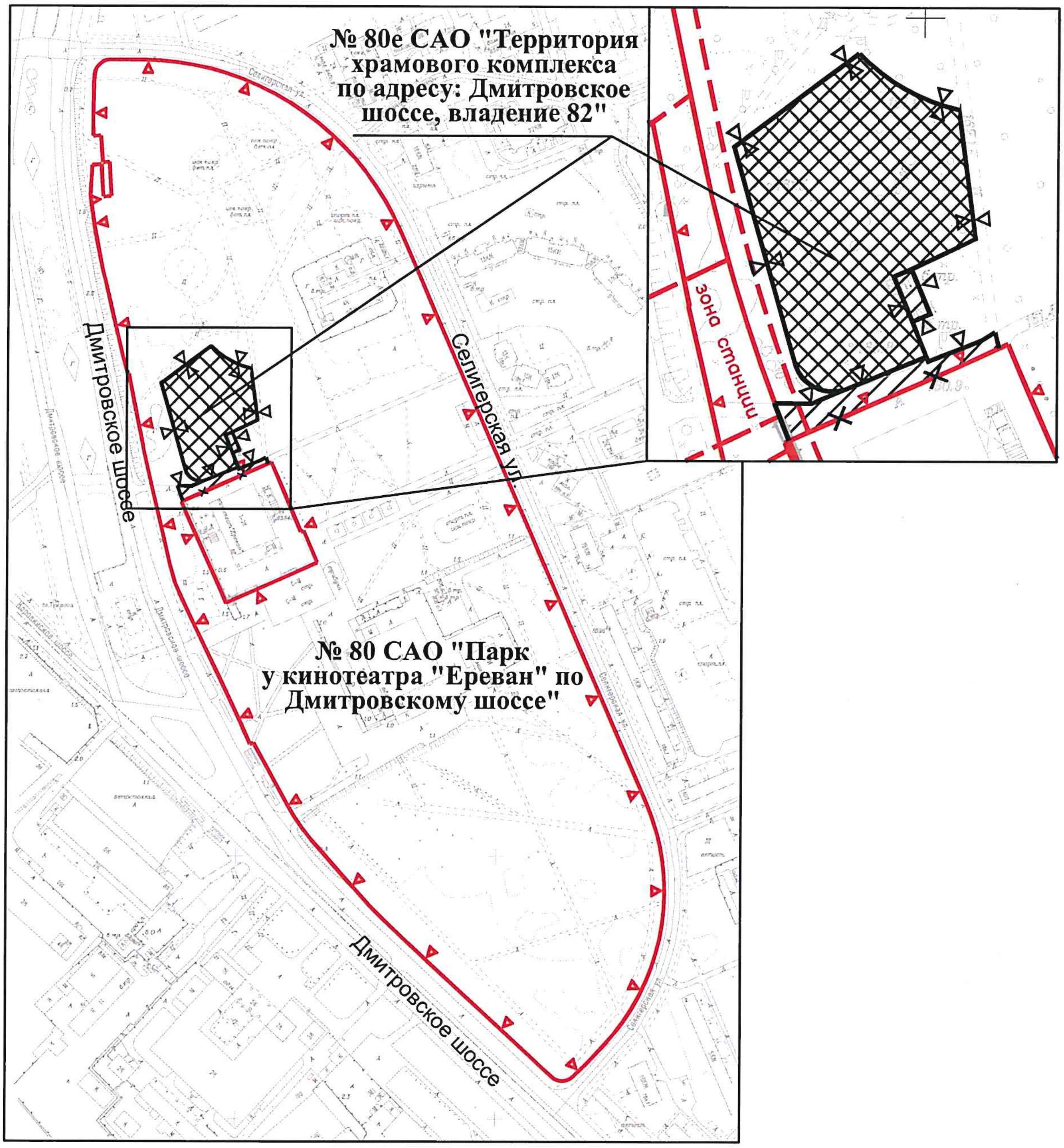
▽ границы территорий объектов природного комплекса города Москвы

Отменяемые линии градостроительного регулирования:

✕▽✕ границы территорий объектов природного комплекса города Москвы

Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от "__ " _________ 20__ г. № ________

Схема границ объектов природного комплекса Северного административного округа города Москвы № 80 "Парк у кинотеатра "Ереван" по Дмитровскому шоссе" и № 80е "Территория храмового комплекса по адресу: Дмитровское шоссе, владение 82"


№ 80е САО "Территория храмового комплекса по адресу: Дмитровское шоссе, владение 82"
№ 80 САО "Парк у кинотеатра "Ереван" по Дмитровскому шоссе"
Дмитровское шоссе
Селигерская ул.
Дмитровское шоссе
зона станции

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Действующие линии градостроительного регулирования:

- красные линии улично-дорожной сети
- ▽ границы территорий объектов природного комплекса города Москвы
- линия застройки — линия жилой застройки
- техническая зона — границы технических зон

Отменяемые линии градостроительного регулирования:

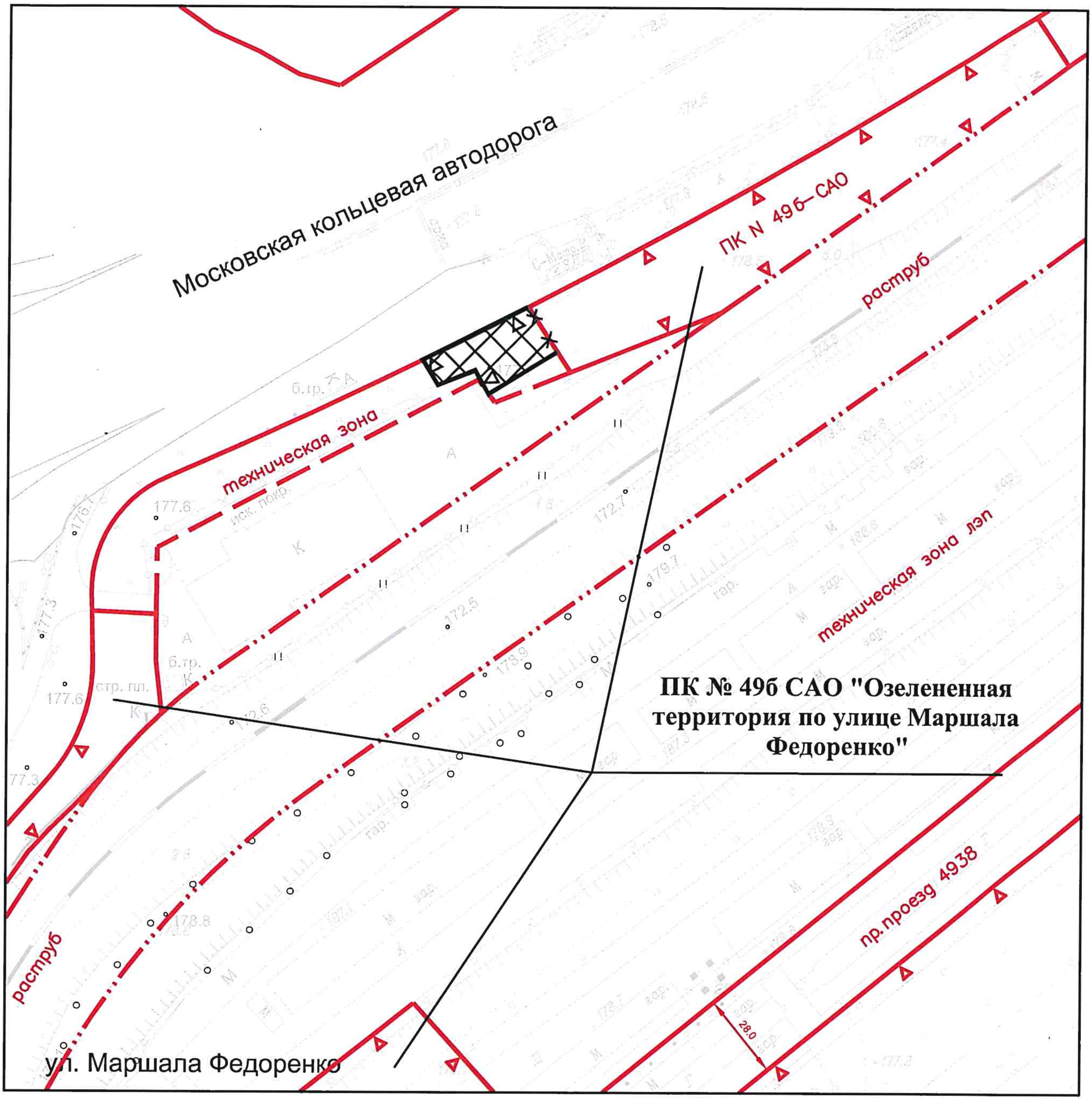
- ✕▽✕ границы территорий объектов природного комплекса города Москвы

Устанавливаемые линии градостроительного регулирования:

- ▽ границы территорий объектов природного комплекса города Москвы
- ▨ территория, исключаемая из состава объекта природного комплекса Северного административного округа города Москвы № 80 "Парк у кинотеатра "Ереван" по Дмитровскому шоссе", площадью 0,54 га
- ▧ территория, включаемая в состав объекта природного комплекса Северного административного округа города Москвы № 80е "Территория храмового комплекса по адресу: Дмитровское шоссе, владение 82", площадью 0,48 га

Приложение 3
к постановлению Правительства Москвы
от " __ " __________ 20__ г. № _________

Схема границ объекта природного комплекса № 49б Северного административного округа города Москвы "Озелененная территория по улице Маршала Федоренко"


Московская кольцевая автодорога
ПК N 49б–САО
раструб
техническая зона
техническая зона лэп
ПК № 49б САО "Озелененная территория по улице Маршала Федоренко"
пр.проезд 4938
28.0
раструб
ул. Маршала Федоренко
177.6
177.6
172.5
172.7
179.7
178.9
178.8
гар.
стр. пл.
б.тр.
иск. покр.

Действующие линии градостроительного регулирования:

- красные линии улично-дорожной сети
- границы территорий объектов природного комплекса города Москвы
- техническая зона — границы технических зон
- границы полосы отвода железных дорог

Отменяемые линии градостроительного регулирования:

- границы территории объектов природного комплекса города Москвы

Устанавливаемые линии градостроительного регулирования:

- границы территорий объектов природного комплекса города Москвы
- ▩ участок территории, включаемый в состав объекта природного комплекса Северного административного округа города Москвы №49б "Озелененная территория по улице Маршала Федоренко", площадью 0,06 га