

Информационный бюллетень \МОСКВА\

23.05.2013

Очередников из сносимых столичных пятиэтажек не будут временно расселять в коммунальные квартиры

Утвержден проект развязки у Белорусского вокзала, ее построят в 2013-2014 годах

Утвержден проект планировки территории \Красного Октября\

Специалисты начали проектирование четырех дорог в \новой Москве\

Градостроительная документация по госзаказам в Москве будет переведена в электронный вид

В районе Косино-Ухтомский появится спортивный парк

На прошлой неделе посетители городских сайтов искали информацию о сносе пятиэтажек, платных парковках и выдаче загранпаспортов

Объявлен конкурс на концепцию развития двух московских театров

* * *

Очередников из сносимых столичных пятиэтажек не будут временно расселять в коммунальные квартиры

*** Правительство Москвы на заседании во вторник одобрило поправки в законодательство, гарантирующие права очередников на улучшение жилищных условий при переселении из пятиэтажек сносимых серий.

\Я давал поручение подготовить поправки в закон, чтобы исключить заселение жителей при сносе пятиэтажек в коммунальные квартиры, а также, чтобы обеспечить улучшение жилищных условий для очередников города\, - сказал С.Собянин на заседании.

Глава департамента жилищной политики и жилого фонда Николай Федосеев сообщил, что соответствующие поправки в законодательство подготовлены.

\Проект предусматривает восстановление прежнего порядка предоставления жилых помещений очередникам при переселении из сносимых пятиэтажек. Это позволит им улучшить жилищные условия без учета даты постановки на жилищный учет\, - сказал Н.Федосеев.

Он уточнил, что при переселении жилплощадь будет предоставляться не по принципу однозначности занимаемых квартир, а из расчета 18 кв. метров на человека.

\Эта норма предоставляемой жилплощади для очередников установлена законом\, - напомнил глава департамента.

По его словам, законопроект устанавливает запрет на предоставление при переселении комнат в коммунальных квартирах.

Н.Федосеев сообщил, что в Москве насчитывается 340 пятиэтажек, планируемых к расселению и сносу. При этом жилищные условия улучшат при переселении почти 4000 семей очередников и еще 900 семей, проживающих в коммунальных квартирах.

\Суммарно это около 15 тыс. человек\, - уточнил Н.Федосеев.

\В случае вашего одобрения поправки будут незамедлительно внесены на рассмотрение в Московскую городскую думу\, - сказал Н.Федосеев.

\Нет возражений? Принимается\, - заявил С.Собянин.

Утвержден проект развязки у Белорусского вокзала в Москве, ее построят в 2013-2014 годах

*** Проект планировки будущей развязки на площади Тверской заставы у Белорусского вокзала в центре столицы утвержден на заседании правительства Москвы во вторник.

На заседании мэр Сергей Собянин напомнил, что правительство расторгло инвест-контракт, предусматривающий строительство крупного торгового комплекса на площади с минимальной дорожной инфраструктурой.

\Это, конечно, был абсурдный проект, который бы полностью парализовал движение на Тверской и прилегающих улицах. Вместо этого разработан новый проект, предусматривающий строительство подземного паркинга, стоянок такси, пешеходных переходов и эстакады\, - сказал С.Собянин.

Он отметил, что после консультаций с местными жителями проект был скорректирован, и теперь эстакада пройдет дальше от жилых домов.

\Разумеется, предусматривается благоустройство площади Тверской заставы и возвращение на место памятника Максиму Горькому. Никакой коммерческой составляющей в этом проекте не предусматривается\, - сказал мэр.

Председатель Москомархитектуры Андрей Антипов на заседании уточнил, что строительство развязки планируется осуществить в 2013-2014 годах.

Так, предусматривается строительство эстакады через железнодорожные пути для пропуска поворотного движения с 1-й Брестской улицы, улицы Грузинский вал, Лесной улицы и улицы Бутырский вал на Ленинградский проспект. Также будут построены проезды под путепроводом для пропуска движения с 1-й Брестской улицы на Бутырский вал и Ленинградский проспект в сторону области. Будет построен съезд с Тверского путепровода в подземный паркинг и на стоянку такси, съезд с Тверского путепровода на 2-ю Брестскую улицу и для разворота транспорта в сторону Ленинградского проспекта и на Бутырский вал; съезд с Бутырского вала на новый путепровод в сторону Ленинградского проспекта, съезд с Тверского путепровода на правый местный проезд Ленинградского проспекта; левоповоротный съезд с Тверского путепровода для легкового транспорта в сторону улицы Нижняя; съезд с левого местного проезда Ленинградского проспекта на Тверской путепровод.

Кроме того, будет сооружен подземный паркинг под площадью Тверской заставы, подземные и наземные пешеходные переходы.

Реконструкция площади Тверской заставы завершится к концу 2015 года, ориентировочная стоимость проекта - более 5 млрд рублей

*** Реконструкция площади Тверской заставы у Белорусского вокзала в центре Москвы полностью завершится к концу 2015 года, сообщил заместитель мэра столицы Марат Хуснуллин журналистам во вторник.

\Сегодня нормативный срок строительства такого объекта 48 месяцев. Постараемся за 24-25 месяцев его достроить\, - сказал М.Хуснуллин.

\В активную стройку войдем, думаю, в середине лета\, - уточнил он.

На вопрос корреспондента \Интерфакса\, в какую сумму обойдется бюджету города реконструкция площади Тверской заставы, глава стройкомплекса ответил: \Порядка 5,2 млрд рублей предусмотрено в адресной инвестиционной программе\.

В то же время М.Хуснуллин пояснил, что эта цифра может корректироваться с учетом корректировки самого проекта.

\Уточненная цифра будет через два-три месяца\, - сказал он.

Реконструкция площади Тверской заставы с возведением дополнительной транспортной эстакады, устройством паркинга на 1100 машиномест, стоянки такси и двух больших подземных переходов, по мнению главы стройкомплекса, увеличит пропускную способность транспортного узла практически в два раза.

М.Хуснуллин поделился с журналистами некоторыми подробностями реконструкции площади Тверской заставы.

\Сам Тверской путепровод мы реконструируем, усилим, не затрагивая его основных элементов. Эстакаду рядом, параллельно построим новую\, - рассказал он.

По его словам, в порядок будут приведены фасады всех зданий, выходящих на площадь.

На вопрос, кто будет строить паркинг на 1100 машиномест - город или инвесторы, М.Хуснуллин ответил: \Если удастся на паркинг найти инвестора, мы с большим удовольствием этот объект отдадим для того, чтобы не тратить бюджетные деньги\.

Утвержден проект планировки территории \Красного Октября\

*** Проект планировки кварталов № 360 и 361 район Якиманка был утвержден во вторник в ходе заседания правительства Москвы, сообщает официальный портал мэра и правительства столицы. В ходе заседания мэр Москвы Сергей Собянин пояснил, что речь идет о территории бывшего завода \Красный Октябрь\ на Берсеневской набережной.

Согласно сообщению, проект предполагает сохранение исторических зданий, а также минимальную дополнительную застройку этой зоны.

\Мы видим территорию \Красного Октября\ прежде всего как общественную пешеходную зону, где будет не так много жилья, а много объектов культуры, досуга\, - заявил С.Собянин.

В свою очередь председатель городского комитета по архитектуре и градостроительству А.Антипов уточнил, что на территории \Красного Октября\ планируется развитие туристической и транспортной инфраструктуры, в том числе создание новых парковочных мест. Также в рамках проекта будет построена новая пешеходная эстакада, соединяющая пешеходные мосты от Храма Христа Спасителя до Берсеневской набережной и от Болотной набережной до Якиманской набережной.

\А.Антипов также сообщил, что общая территория планировки составляет 15,4 га, а объем сложившейся застройки в данный момент - около 170 тыс. кв. м. Глава Москомархитектуры отметил, что проектом предусматривается реконструкция уже существующих зданий, а также новое строительство в объеме более 127 тыс. кв. м. После реконструкции фонд застройки будет увеличен до 212 тыс. кв. м, при этом плотность застройки составит около 18 тыс. кв. м на гектар\, - сообщает портал.

Проект был рассмотрен на публичных слушаниях в августе 2012 года. Его реализация будет проходить в 2013-2015 годах за счет средств инвесторов.

Электротheater \Форум\ в центре Москвы реконструируют к 2016 году

*** Здание электротheater \Форум\ 1914 года на Садовой-Сухаревской улице в центре столицы признано объектом культурного наследия регионального значения. Соответствующее решение принято на заседании правительства Москвы во вторник. \Это здание фактически представляет из себя руины, сохранился только фасад. Поэтому необходимо предусмотреть все меры по спасению этого здания\, - сказал на заседании мэр Москвы Сергей Собянин. В свою очередь глава Мосгорнаследия Александр Кибовский уточнил, что здание электротheater будет реконструировано к 2016 году за счет его собственника. \Это будет современный театрально-концертный комплекс. Там не будет ни офисов, ни торговли. Об этом есть полное взаимопонимание со стороны владельца и инвестора\, - сказал А.Кибовский. Кроме того, объектом культурного наследия на заседании правительства признан доходный дом Карла Мазинга 1912 года в Малом Знаменском переулке. А.Кибовский уточнил, что дом признан объектом культурного наследия регионального значения по инициативе ТСЖ, расположенного в нем. Также объектом культурного наследия признан храм во имя иконы Богоматери \Всех Скорбящих Радость\ при благотворительных учреждениях братьев Ляпиных 1885 года на Большой Серпуховской улице.

Пешеходный маршрут в Москве свяжет \новую\ и \старую\ Третьяковки

*** Мэр Москвы Сергей Собянин во вторник вечером ознакомился с ходом обустройства пешеходной зоны на Крымской набережной в центре столицы. \Мы приступили к большой программе организации пешеходных маршрутов. Программа насчитывает десятки маршрутов, в том числе маршруты, на которых планируется полностью снять автомобильное движение\, - сказал С.Собянин. Так, по его словам, полностью пешеходной станет Крымская набережная. В свою очередь глава департамента культуры столицы Сергей Капков рассказал мэру, что эта пешеходная зона фактически свяжет Третьяковскую галерею в Лаврушинском переулке с \новой\ Третьяковкой в ЦДХ, а также с парком Горького. По словам С.Капкова, от Крымской набережной будет проходить велосипедный маршрут протяженностью 10 км. В ходе обустройства пешеходной зоны также планируется осуществить озеленение, установить новое освещение, заработают фонтаны. \Будет организован амфитеатр, где будут выступать воспитанники детских музыкальных школ Центрального округа\, - отметил С.Капков. Площадь пешеходной зоны на Крымской набережной, создание которой планируется закончить ко Дню города, отмечаемому в начале сентября, составит 42 тыс. кв. метров, протяженность - 1,9 км. Вернисаж художников, располагавшийся на Крымской набережной, перенесен на другую площадку, и разработан новый проект вернисажа, согласованный с московскими художниками.

Московские власти готовы к сотрудничеству с Баварией в сфере здравоохранения - глава департамента

*** Российско-немецкая декларация о намерениях сотрудничать в сфере здравоохранения между немецкими медиками земли Бавария и департаментом здравоохранения Москвы позволит развивать взаимодействие медучреждений и обмен опытом специалистов, полагает глава столичного департамента здравоохранения Георгий Голухов. \Целями данной программы будут являться: обмен медицинской информацией и знаниями с целью развития и совершенствования медицинских услуг и программ

Адрес страницы: <http://beskudnikovo.mos.ru/presscenter/news/detail/1151083.html>

[Управа района Бескудниково города Москвы](#)