

Собянин: Москва ускорит реновацию промышленных зон

21.10.2016

Во время осмотра строящегося многофункционального жилого комплекса «Савеловский Сити», мэр Москвы Сергей Собянин сообщил, что Правительство Москвы планирует ускорить реновацию старых промышленных зон.

Многофункциональный жилой комплекс "Савеловский Сити" общей площадью 310 тыс. кв. м строится в реорганизуемой промзоне "Огородный проезд" (Бутырский район, ул. Новодмитровская, д. 2). Он находится рядом со станциями метро «Дмитровская» и «Савеловская», в 920 м от Третьего Транспортного кольца, 4,5 км от Садового кольца и в 16 км от МКАД.

Комплекс состоит из двух 20-этажных зданий бизнес-центра и четырех жилых корпусов, три из которых (башни высотой 47 этажей) будут объединены стилобатом, где разместится торговый центр с продуктовым супермаркетом и магазинами.

«Мы продолжаем активно реновировать старые промзоны, заброшенные территории, депрессивные. На их месте рождаются крупные комплексы, которые включают в себя не только жилье, но и рабочие места, офисы, социальные объекты. В ближайшее время мы начнем реализовывать эти проекты комплексной застройки с помощью нового федерального закона о комплексном развитии промзон, который предполагает возможность изъятия территорий под комплексное развитие у тех владельцев, которые не застраивают их в соответствии с тем назначением, которое есть у промзон, не используют их. Так что в ближайшие годы, я думаю, реновация депрессивных промзон в Москве будет только ускоряться», - отметил С.Собянин.

На территориях, занимаемых старыми промзонами возводится порядка 20% новой городской недвижимости. В частности, за последние 6 лет в общей сложности на таких территориях построен 451 объект недвижимости, также отметил С.Собянин.

Адрес страницы: <http://beskudnikovo.mos.ru/presscenter/news/detail/4010489.html>

[Управа района Бескудниково города Москвы](#)