

Собянин: По программе реновации можно будет получить равноценное жилье

13.05.2017

Город при необходимости предоставит жителям пятиэтажек равноценное жилье, заверил мэр Москвы Сергей Собянин.

Жилье, равное по стоимости с квартирами в пятиэтажках, получат те жители Москвы, которые будут неудовлетворены предоставлением равнозначных квартир. Такое решение было озвучено на встрече мэра Москвы Сергея Собянина с представителями Общественной палаты столицы.

— Чтобы исключить всякую вероятность того, что человек вдруг получит менее ценное жилье, зафиксировать и эту опцию, прописать, что человек может выбрать по принципу равнозначности, равноценности — пожалуйста, — прокомментировал цели внесения поправок в правовой документ, регулирующий отношения города и участников реновации мэр Москвы Сергей Собянин.

Кроме того, Собянин заметил, что стоимость жилья в современных новостройках значительно выше. Однако, при этом мэр Москвы считает необходимым закрепить законодательно право москвичей на равноценное жилое помещение.

12 мая 2017 г. состоялась встреча Мэра Москвы Сергея Собянина с членами Общественной палаты Москвы Константином Ремчуковым, Александром Козловым и Петром Кудрявцевым, посвященная обсуждению программы реновации пятиэтажек.

В ходе встречи председатель Общественной палаты Константин Ремчуков передал Сергею Собянину предложения о корректировке программы реновации, разработанные Общественной палатой по итогам встреч с экспертами и жителями.

Мэр Москвы Сергей Собянин поддержал ряд принципиальных изменений в программе реновации пятиэтажного жилищного фонда.

Мэр Москвы направит в Правительство Российской Федерации поправки к законопроекту о реновации, усиливающие защиту прав жителей пятиэтажек.

Предлагается:

1. Предоставить жителям пятиэтажек возможность по собственному выбору получить либо равнозначную, либо равноценную квартиру взамен старой. Также по желанию они смогут получить денежную компенсацию в размере рыночной стоимости старой квартиры.

2. Установить в законе, что в программу реновации могут быть включены только те дома, жители которых в ходе голосования поддержали включение их дома в проект программы.

При этом на любой стадии формирования и реализации программы собственники квартир смогут провести общее собрание и принять решение об исключении своего дома из программы реновации.

3. Закрепить дополнительные гарантии прав жителей на судебную защиту. Решение о реновации жилого дома может быть обжаловано в суде, равно как и равноценность или равнозначность предоставляемой квартиры.

Кроме того, в проект поправок к законопроекту включены ранее озвученные гарантии сохранения района проживания и др.

Адрес страницы: <http://beskudnikovo.mos.ru/presscenter/news/detail/5928352.html>

[Управа района Бескудниково города Москвы](#)